

Příloha č. 1 zadávací dokumentace Technická specifikace

Předmětem díla je:

- 1) zpracování kompletní projektové dokumentace pro provedení stavby,** která bude splňovat požadavky tendrové dokumentace na akci Rekonstrukce Krkonošského muzea ve Vrchlabí. Jedná se o rekonstrukci stávající budovy muzea ve Vrchlabí a přístavby vstupu do expozice. Tato DPS musí být zpracována v souladu s Technickým scénářem expozice, který tvoří přílohu této technické specifikace. Zhotovitel požaduje zpracování jedné kompletní DPS.

Podklady pro zpracování DPS budou :

- Původní Dokumentace pro provedení stavby – zpracovatel Deltaplan 01/2012
- Dokumentace změny stavby před dokončením – změna č.4 zpracovatel Deltaplan 09/2016
- Dokumentace expozice – technický scénář zpracovatel K2, s.r.o. 01/2017
- Dokumentace pro stavební povolení na záměr zesílení klenby pod knihovnou
- Dokumentace pro stavební povolení na záměr přesunu kotelny do podkroví budovy muzea

Veškeré dokumentace, včetně vydaných stavebních povolení a jejich změn jsou obsaženy na CD, které tvoří přílohu této specifikace.

2) zpracování samostatných položkových rozpočtů a výkazů výměr na stavební záměry:

- I. akce expozice (bez částí č.II. a III.) – jedná se o přístavbu 1.PP, 1. NP
- II. akce přesun kotelny do podkroví budovy muzea
- III. akce odpočinková místnost a prostory určené pro výměnné výstavy.

3) Autorský dozor po dobu realizace stavby

Činnosti dozoru zpracovatele projektové dokumentace pro provedení stavby v rozsahu, který je rámcově definován v dokumentu Standardy výkonů, vydávaným ČKAIT.

Předmět výkonu autorského dozoru zahrnuje rozšíření činností v rámci autorského dozoru na práce, které jsou touto zakázkou projekčně řešeny.

Cena AD bude vyplácena v měsíčních paušálních částkách po celou dobu stavby.

Ad 1) Úprava původní prováděcí projektové dokumentace dle technického scénáře

Přístavba vstupního objektu a revize prostorů expozice (cca 1.PP a 1.NP budovy kláštera – rozsah odpovídá stávající DPS z 01/2012 resp. aktualizaci 07/2016).

- zapracování nových požadavků Objednatele, vyplývajících z aktuálních podmínek grantu
- zapracování odlišností, které vyplývají z projektové dokumentace změny stavby před dokončením č.4. Jde především o zapracování úprav prostorů v souvislosti s přemístěním kotelny do 3.NP.
- stavební a technologickou část nové kotelny včetně úpravy části topného systému v 1.PP a 1.NP (přesun kotelny a hlavního rozvodu do 3.NP) včetně nového horizontálního rozvodu a stoupaček v celém objektu
- stabilizaci klenby a stěny pod stávající knihovnou v plném rozsahu, ve verzi pro možný návrat knihovny do původních prostor

- úpravy dokumentace na základě PŘ pro realizaci samotné etapy
- zpracování veškeré stavební připravenosti (stavební i profesní) pro pozdější navázání dalších etap projektu – 2.NP, 3. NP (tj. podkroví včetně výtahu) atd. bez blíže známého termínu realizace těchto navazujících etap. Zároveň vytvoření takového řešení aby bylo možno ostatní části objektu užívat v nezměněném režimu.
- zpracování změn, vyplývajících z technického scénáře expozice, zahrnuje také konzultace se zpracovatelem technického scénáře tak, aby byla zajištěna plná prostorová a funkční koordinace stavby a expozice.

Veškeré dokumentace pro provedení stavby musí být zpracovány dle vyhlášky 499/2006 Sb. v platném znění, o dokumentaci staveb. Současně údaje uvedené v prováděcí projektové dokumentaci musí splňovat zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění.

Ad 2) Vypracování soupisu prací a dodávek s výkazem výměr v souladu s vyhláškou č. 169/2016 o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Členění a ocenění soupisu v souladu s ceníkem stavebních prací ÚRS.

Prováděcí projektová dokumentace včetně výkazů výměr a položkových rozpočtů předá zhotovitel vždy v 6 pare dokumentace, která budou předána současně v digitální podobě ve formátu pdf na digitálním nosiči (výkaz výměr navíc ve formátu xls pro přímé vyplnění uchazeči o zakázku).

Doba plnění:

- 1) Příprava zakázky : 4 týdny od podpisu smlouvy
- 2) Zpracování DPS a výkazů měr včetně položkových rozpočtů: 16 týdnů od podpisu smlouvy